（様式第５号）

年度末モニタリング結果公開用様式

平成２６年度

施設名：　希望ヶ丘生きがいセンター　　所管課：伊賀支所　住民福祉課　　指定管理者：希望ヶ丘区

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	4
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建造物保守管理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情報管理	情報管理	5
設備・備品保守管理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	3	合　計　（　　３７　点／　４０　点　） 100 点満点に換算　合計評価点（　９３　点／　１００　点　）		
外構施設保守管理	保守点検 修理	－	管理運営経費決算額（　　　　９２１，０８３　円） 指定管理料　（　　　　６４３，０００　円）		

【管理･運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】	【指導助言内容】
施設及び介護予防事業の運営については、指定管理者として適切な管理が行われている。しかし、評価対象となる設備・備品等の取扱説明書の整備・保管については、今年度の区長交代により引継ぎがされていなかった様で見当たらなかったため確認をお願いした。また、血圧計が故障中であったため適切な対応をお願いした。清掃業務、器具の保守点検については計画どおり実施され、節電、節水等に努め適切に使用されていた。施設内外の清掃については月１回、地区内で当番を決めて実施し、通常の清掃は当番に当たる者が行っていることから、常に利用者が気持ちよく利用できるように配慮されている。	取扱説明書の適切な保管について 血圧計の修理または買い替えについて 【改善勧告内容】 なし